

Sicherheit in jeder Region

- Das **SINGLE-HAUS** bietet Ihnen überall ein sicheres Zuhause. Denn die 3,2 Meter hohe Stahlstützenkonstruktion schützt Sie vor Hochwasser. Und die speziell berechneten Fundamente sind erdbebensicher.



Viel Freiraum

- Den großen überdachten Bereich im Erdgeschoss können Sie ganz individuell nutzen. Garage oder Remise, Grillplatz oder Sitzcke: Sie entscheiden, wie Sie Ihren Freiraum gestalten. Zusätzlich kann ein Balkon angebaut werden, vor dem Wohnzimmer oder um das ganze Haus herum. So wird jeder Tag zu einem Urlaubstag.



Wärme zum Wohlfühlen

- Die Heizanlage kann mit Gas, Strom oder festen Brennstoffen betrieben werden. Speziell entwickelte Design-Deckenkollektoren übertragen die Wärme besonders wirksam. Dieses Heizsystem spart Kosten und sorgt für bestes Raumklima. Wenn Sie für längere Zeit verreisen, schalten Sie das **SINGLE-HAUS** einfach auf »Winterruhe« und minimieren damit die Energiekosten.

Grenzenlose Freiheit

- Mit dem **SINGLE-HAUS** haben Sie ein eigenes Zuhause und gleichzeitig größte Bewegungsfreiheit. Wenn Sie Ihren Wohnort wechseln möchten, können Sie Ihr Zuhause mitnehmen. Denn durch die spezielle **KRAUSS**-Technologie ist es möglich, das **SINGLE-HAUS** ohne Schaden ab- und wieder aufzubauen - wo immer Sie wünschen.

Wohnen mit größtem Komfort

- Ein begehbarer Schrank mit 20 m² Ablagefläche dient als Raumteiler zwischen Wohnzimmer und Diele. Geräumig und absolut praktisch ist auch der begehbare Kleiderschrank mit Anschlüssen für Waschmaschine und Trockner.
- Die moderne Einbauküche mit gemütlicher Essbar und allen Elektrogeräten gestalten wir nach Ihren Wünschen.
- Das Bad liegt neben dem Schlafzimmer und bietet Ihnen Badewanne mit Dusche und zwei Waschbecken. Das separate WC gehört zum Dielenbereich. Alle Elemente können seniorengerecht installiert werden.
- Auf Wunsch kann ein rollstuhlgerechter Aufzug eingebaut werden.
- Sogar ein ganzes Zimmer können Sie zusätzlich bekommen: als Andockzimmer im Erd- oder Obergeschoss.

PRODUKTE FÜRS LEBEN direkt vom Hersteller

Wenn unser **SINGLE-HAUS** genau Ihrem Lebensgefühl entspricht, zögern Sie nicht, uns anzurufen. Wir sind gerne für Sie da. Denn zu unserer Unternehmensphilosophie gehört selbstverständlich auch die individuelle Kundenberatung.

KRAUSS GMBH
Ahornstraße 26
Gewerbegebiet Rotheidlen
88285 Bodnegg
Tel. 07520 2157
Fax. 07520 2357

www.krauss-innovation.com
www.design-wohnhaus.de

Mehr Freiheit.
Mehr Komfort.
Das **SINGLE-HAUS**.

Was braucht ein Mensch, um sich jeden Tag wirklich wohlfühlen?

Mit dieser Frage beginnt unsere Architektur.

Und deshalb bietet das **SINGLE-HAUS** Naturerlebnis, innovative Technologie und Unabhängigkeit.

Bestimmen Sie Ihr Leben nach Ihren Wünschen.
Ihr **SINGLE-HAUS** wird Sie begleiten.

Das **SINGLE-HAUS** ist ideal für

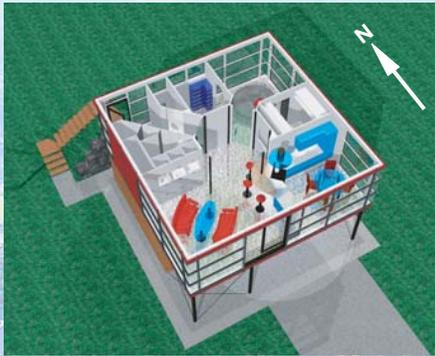
✓ 1 oder 2 Senioren

✓ Individualisten

✓ junge Paare

✓ junge Familien

✓ moderne Unternehmer



Genießen Sie die Leichtigkeit des Wohnens

Ein eigenes Haus am See oder mitten auf der Wiese. Sonne zu jeder Tageszeit und Komfort auf jedem Quadratmeter. Hausbesitzer sein und unabhängig bleiben. Im **SINGLE-HAUS** erleben Sie den Traum vom leichten Wohnen.

Die innovative **KRAUSS**-Technologie bietet Ihnen höchste Qualität. Das **SINGLE-HAUS** ist wertbeständig und mit einer exklusiven Technik ausgestattet. Darüber hinaus erfüllen viele raffinierte Ausbauvariationen Ihre individuellen Wünsche.

